

川崎市 向ヶ丘遊園駅前 徒歩3分 医療モール



物件所在地	神奈川県川崎市多摩区登戸1854		
交通アクセス	小田急線向ヶ丘遊園駅北口より徒歩3分		
建物構造	鉄骨造	竣工時期	2018年11月
	区画	専有面積	月額賃料(共益費込)(税込)
募集区画	2階①	約31.5坪	12,100円/坪 381,150円
	2階②	約70坪	12,100円/坪 847,000円
	2階③	整形外科 盛業中	
契約形態	定期借家契約	契約年数	20年(引き渡し時期により変動)
敷金	月額賃料の8か月分	礼金	無し
引渡し条件	スケルトン	駐車場	無し

募集科目

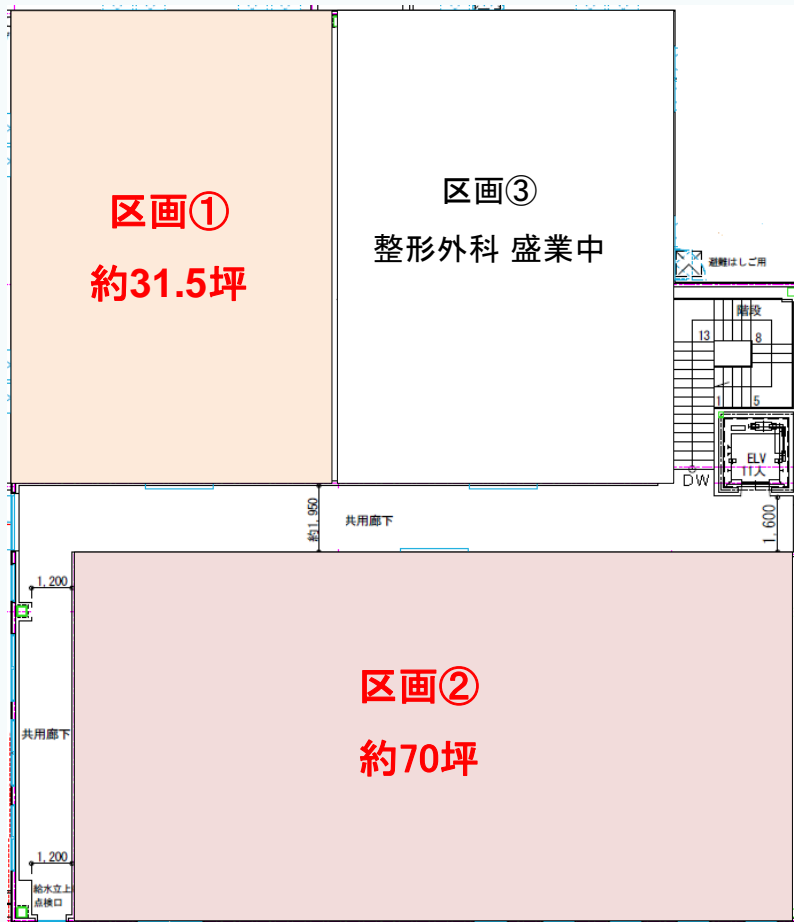
内科・小児科・皮膚科・眼科・耳鼻咽喉科・泌尿器科・脳神経外科・心療内科 等

1. 駅近で利便性抜群。小田急線「向ヶ丘遊園駅」より徒歩3分。
2. ドラッグストア併設物件で、早期認知が期待できる。
3. 同建物で盛業中の整形外科との相乗効果が期待できる。

※募集条件について変更の可能性があることを予めご了承ください。

川崎市 向ヶ丘遊園駅前 徒歩3分 医療モール

【2階図面】



【建物外観】



【診療圏データ(1.5km圏内)】

年代	人口	科目	診療所軒数	推計患者数/日
男女計15歳未満	8,423 人	内科	36 軒	27 人
男女計15～64歳	55,801 人	小児科	14 軒	9 人
男女計65歳以上	13,065 人	皮膚科	9 軒	30 人
男女計総数	77,289 人	眼科	5 軒	42 人
		耳鼻咽喉科	4 軒	33 人
		泌尿器科	3 軒	17 人
		脳神経外科	2 軒	11 人
		心療内科	4 軒	5 人