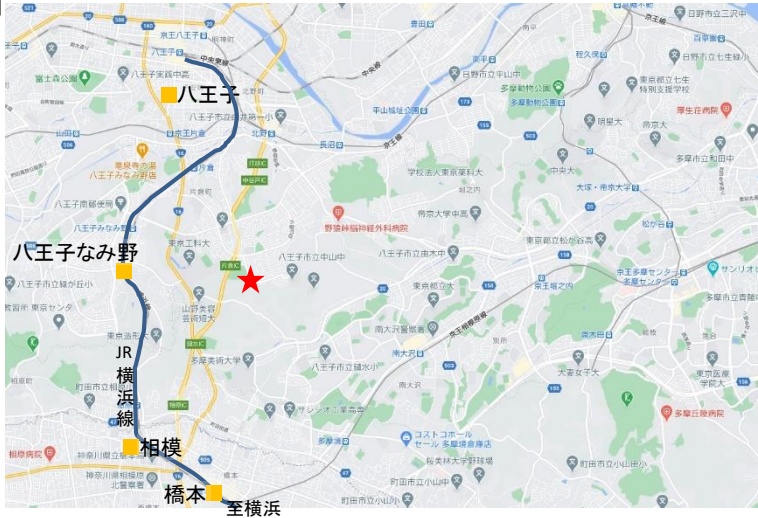


路線図



周辺図



外観



### ■物件概要

募集科目	耳鼻科、小児科、皮膚科、泌尿器科、眼科 等				
所在地	東京都八王子市北野台4-30				
アクセス	JR横浜線「片倉駅」バス15分（徒歩の場合約20分）				
建物構造	鉄骨造平屋建て	竣工時期	2022年春 竣工済		
募集 区画	区画	専有面積	月額賃料（税込）	共益費（税込）	合計（税込）
	①		内科 盛業中		
	②	37坪	坪単価8800円（共益費込）		325,600円
契約形態	定期建物賃貸借契約	契約年数	20年		
敷金	未定	仲介手数料	月額賃料の1ヶ月分		
引渡し条件	スケルトン	駐車場	共用31台		

### ■商圏データ

商圏人口	0.5km		1.0km		1.5km	
	5,198人		14,754人		28,853人	
診療所軒数 (1.5km圏)	耳鼻咽喉科	小児科	皮膚科	泌尿器科	眼科	脳神経外科
	0	1	1	1	0	0
推計患者数 (1.5km圏)	耳鼻咽喉科	小児科	皮膚科	泌尿器科	眼科	脳神経外科
	66.8人/日	27.5人/日	34.6人/日	14.8人/日	96.0人/日	19.4人/日



