



< 立地 >

所在地 : 静岡県磐田市今之浦4-1-2

最寄り駅 : JR「磐田駅」よりバス利用9分又は徒歩で18分

< 募集科目 > ※処方箋を発行する医科診療所限定の募集です。
 歯科及び各種治療院は対象外となります。予めご了承下さい。

- ・ 内科
- ・ 整形外科
- ・ 耳鼻科
- ・ 小児科
- ・ 皮膚科
- ・ 泌尿器科
- ・ 眼科
- 等

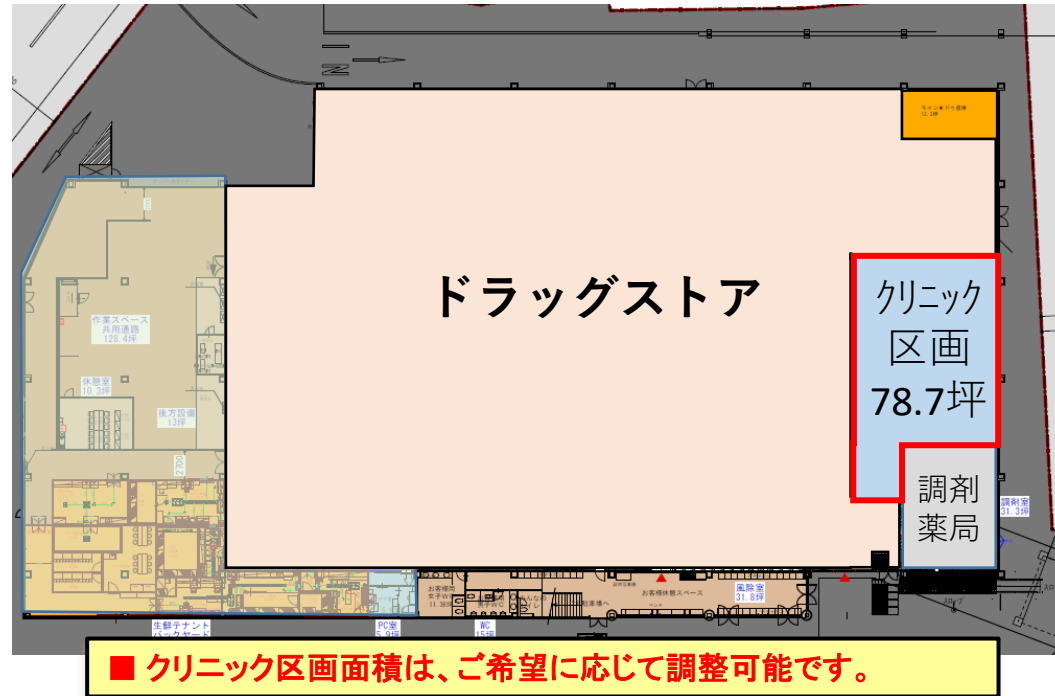
< ポイント >

- ・ 集客力の高いドラッグストアと100円ショップが併設しているため、クリニックの早期認知度が期待できます。また、受診ついでにお買い物もできる便利な施設です。
- ・ 大型駐車場227台を利用可能。遠方からの患者様にも便利な施設です。
- ・ 複数科が入居予定の医療モールのため、他科目のクリニックとの連携、相乗効果が期待できます。

建物構造	鉄骨造平屋建て	竣工時期	2022年1月	
募集 区画	面積	坪単価(税抜)	月額賃料(税抜)	月額賃料(税込)
	78.7坪(分割可)	2,000円	157,400円	173,140円
契約形態	定期建物賃貸借契約	契約年数	応相談	
敷金	月額賃料の6ヶ月分	礼金	なし	
引渡し条件	スケルトン渡し	駐車場	大型共用駐車場227台	

フリーレント期間有り。お気軽にお問い合わせください。

【平面図】



クリエイトSD磐田今之浦店



周辺図



敷地図

