



< 立地 >

所在地 : 静岡県駿東郡長泉町中土狩60-1

最寄り駅 : JR三島駅より徒歩15分

< 募集科目 > ※処方箋を発行する医科診療所限定の募集です。
 歯科及び各種治療院は対象外となります。予めご了承下さい。

- ・ 内科
- ・ 小児科
- ・ 整形外科
- ・ 皮膚科
- ・ 眼科
- ・ 耳鼻科
- ・ 泌尿器科
- ・ 脳神経外科
- ・ 心療内科
- 等

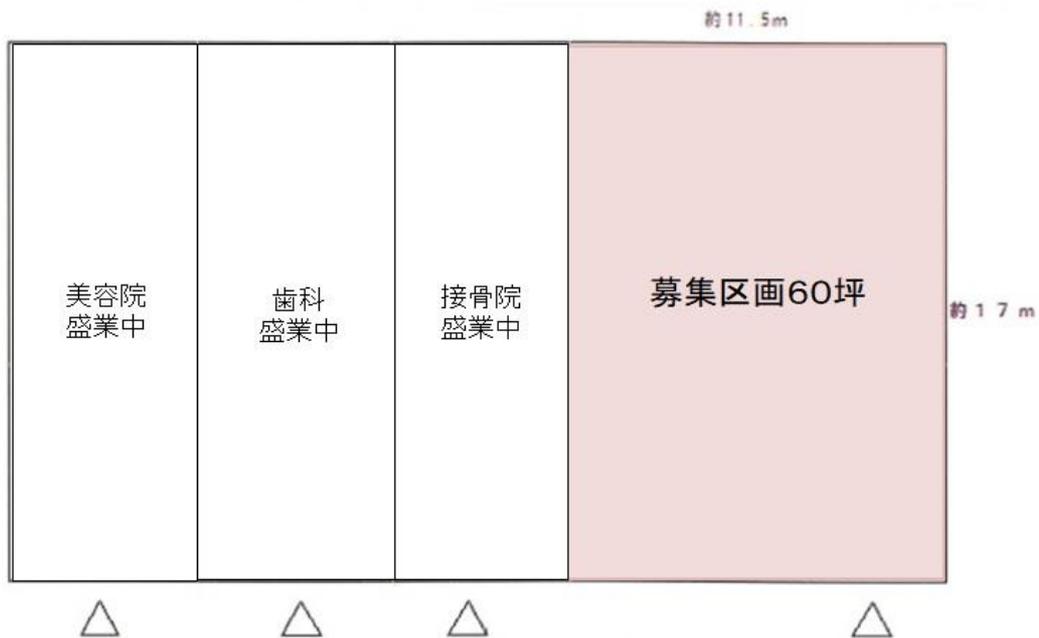
< ポイント >

- ・ 隣接地に集客力の高いドラッグストアがあり、通院ついでお買い物もできる便利な施設。クリニックの早期認知度向上も期待できます。
- ・ 大型駐車場161台完備。駐車場不足の心配はありません。
- ・ バス停（中台停留所）すぐ、バスでの通院も便利な物件です。

■ 物件概要

建物構造	鉄骨造4階建て/1階部分		築年月	平成6年	
募集区画	区画	専有面積	坪単価(税抜)	月額賃料(税抜)	月額賃料(税込)
	①	191.5㎡ 約60.0坪	8,334円	500,000円	550,000円
保証金	月額賃料の6ヶ月分		契約年数	5年	
引渡条件	即可		駐車場	5台	

平面図



同敷地内で盛業中のクリエイトsd長泉東土狩店



物件(1階テナント)

クリエイトsd
(ドラッグストア/調剤薬局)

