

仮称) 横浜市港北区 日吉医療区画

広域図



周辺図



診療圏数値(半径1.5km)

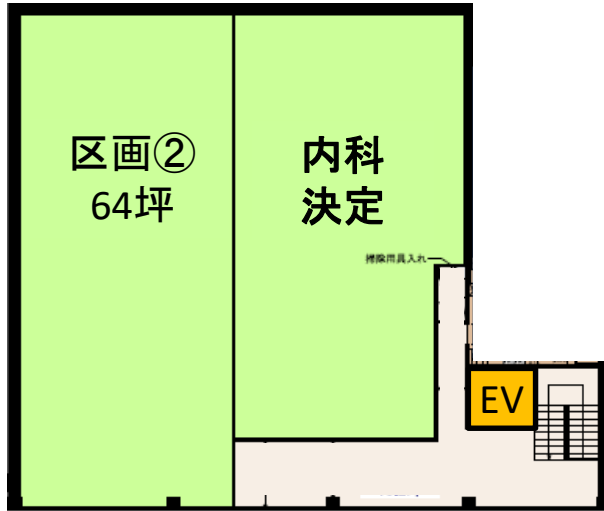
年代	人口	科目	診療所軒数	推計患者数/日
男女計15歳未満	13,353 人	内科	30 軒	56 人
男女計15～64歳	67,762 人	眼科	8 軒	46 人
男女計65歳以上	17,369 人	心療内科	4 軒	6 人
男女計総数	98,483 人	精神科	5 軒	26 人
		脳神経外科	0 軒	36 人
		婦人科	0 軒	26 人

■物件概要

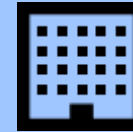
募集科目	眼科・皮膚科・心療内科/精神科・脳神経外科・婦人科等 ※処方箋を発行する医科診療所限定の募集です。 歯科医院や各種治療院等は対象外となりますので、予めご了承ください。		
所在地	神奈川県横浜市港北区日吉7-15-21		
アクセス	東急東横線「日吉駅」又は「綱島駅」よりバス9分「宮前南バス停」下車徒歩1分		
建物構造	鉄骨造2階建て	竣工時期	2024年3～4月(予定)
募集区画	専有面積		月額賃料(税込) 共益費込
	①	内科 決定	
	②	64.0坪	844,800円
※区画面積は調整可能です。お気軽にご相談ください。			
契約形態	定期建物賃貸借契約	契約年数	20年(予定)
敷金	月額賃料の6か月	礼金	なし
引渡し条件	スケルトン渡し	駐車場	33台(予定)
備考	※1階:店舗、薬局 2階:クリニックフロア		

仮称) 横浜市港北区 日吉医療区画

2階平面図



新築物件



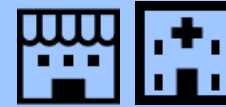
駐車場完備

患者様がが増えても安心



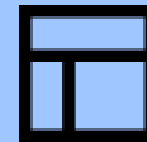
ドラッグストア併設

集客効果抜群

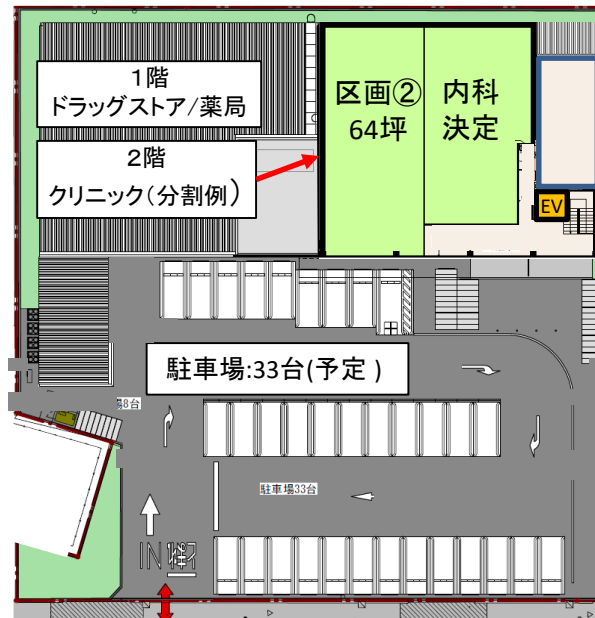


面積相談可

要望に沿った広さで開業可能



敷地図



- 人気の東急東横線「日吉駅」と「綱島駅」の二駅を利用可能。どちらの駅からもバス利用で約9分、バス停下車1分とアクセス良好。
- 集客力の高いドラッグストアが併設し、通院ついでにお買い物もできる便利な施設。
- クリニック開業を前提とした安心設計により、効率的かつ経済的に内装工事を行うことができます。また、面積は分割可能です。お気軽にご相談ください。