

# 富士市水戸島医療区画（富士水戸島店隣接地）



店舗写真



駐車場



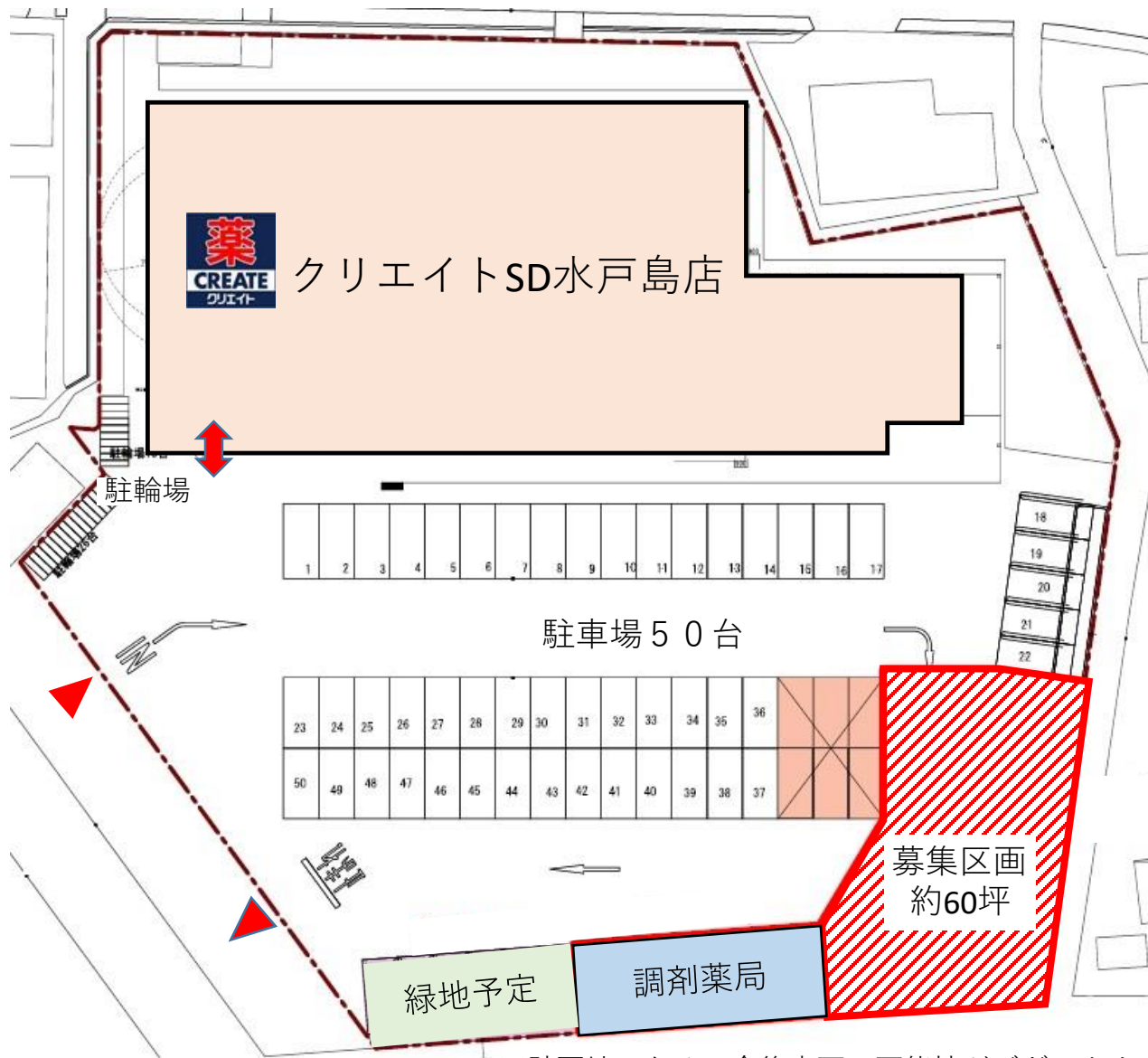
## ■ 物件概要

・募集科目	内科・小児科・皮膚科・泌尿器科・眼科 耳鼻咽喉科・整形外科・脳神経外科 等
・住所	静岡県富士市水戸島本町4-3
・最寄り駅	東海道本線「富士駅」より徒歩6分
・物件形態	ドラッグストア
・現況	ドラッグストア駐車場
・土地面積	約60坪（応談）
・契約形態	事業用定期借地契約
・契約期間	20年間（予定・応相談）
・地代	応談
・仲介手数料	応談
・駐車場台数	82台（現状台数）
・備考	※クリニック開業後の駐車台数は50台前後を想定

## 診療圏1.5km 夜間人口ベース

年代	人口	科目	診療所軒数	推計患者数/日
男女計15歳未満	4,007 人	内科	20 軒	28.2 人
男女計15~64歳	19,996 人	皮膚科	3 軒	30.4 人
男女計65歳以上	8,009 人	泌尿器科	1 軒	16.5 人
男女計総数	32,012 人	耳鼻咽喉科	1 軒	40.5 人
		眼科	1 軒	64.2 人

# 富士市水戸島医療区画（富士水戸島店隣接地）



※計画地のため、今後変更の可能性がございます。