

クリエイトSD平塚四丁目



< 立地 >

所在地 : 神奈川県平塚市平塚 4-11-14 (左記住所の隣接地)
 最寄り駅 : JR「平塚駅」よりバス利用で約7分/又は徒歩20分

< 募集科目 > ※処方箋を発行する医療機関限定の募集です

- ・ 内科
- ・ 小児科
- ・ 皮膚科
- ・ 耳鼻科
- ・ 脳神経外科 等

- ・ 集客力の高いドラッグストアが隣接するので、早期の認知と集患が期待できます。また、通院ついでにお買い物もできる便利な施設です。
- ・ バスが通る生活道路沿いに面し、視認性が良い立地です。

周辺図



■ 物件概要

建物構造	鉄骨造又は木造2階建て		竣工時期	決定から1年から1年半後	
募集 区画	区画	専有面積	月額賃料（税込）	共益費（税込）	合 計（税込）
	お問い合わせください				
契約形態	定期建物賃貸借契約		契約年数	20年（予定）	
敷金	未定		礼金	未定	
引渡し条件	ご相談		駐車場	共用約30台（予定）	
備考	※敷地内でドラッグストア、薬局が盛業中				

■ 商圏データ

商圏人口	0.5km		1.0km		1.5km			
	6,568 人		26,399 人		56,811 人			
診療所軒数 (1.5km圏)	内科	小児科	整形外科	皮膚科	眼科	耳鼻科	泌尿器科	脳神経外科
	42	8	12	6	5	4	3	2
推計患者数 (1.5km圏)	内科	小児科	整形外科	皮膚科	眼科	耳鼻科	泌尿器科	脳神経外科
	27.5人/日	12.0人/日	49.9人/日	34.9人/日	44.9人/日	31.8人/日	19.1人/日	16.7人/日