



## < 立地 >

所在地 : 神奈川県鎌倉市大船 4-17-18 3階  
 最寄り駅 : JR「大船駅」よりバス利用で約10分

## < 募集科目 > ※処方箋を発行する医療機関限定の募集です

- ・眼科
  - ・泌尿器科
  - ・心療内科
  - 等
- (※内科・小児科・皮膚科・耳鼻科・歯科は不可となります)

・同建物内に集客力の高いドラッグストアや100円ショップがあり、早期の認知度向上と集患が期待できます。また、通院ついでお買い物もできる便利な施設です。  
 ・駐車場・駐輪場も完備。また、バス停より徒歩1分と、徒歩/自転車、自動車、バスなど、あらゆる交通手段で通院でき、アクセス性が良い物件です。

## ■ 物件概要

建物構造	鉄骨造3階建て		竣工時期	応相談	
募集 区画	区画	専有面積	坪単価(税抜)	月額賃料(税抜)	月額賃料(税込)
	①		内科 決定		
	②	55坪	お問い合わせください		
契約形態	定期建物賃貸借契約		契約年数	20年(予定)	
敷金	お問合せください		礼金	未定	
引渡し条件	スケルトン渡し		駐車場	共用50台	
備考	※1階:ドラッグストア/薬局 2階:100円ショップ 3階:クリニックフロア				

