駅徒歩3分 クリエイト向ヶ丘遊園店医療モール



KFJ多摩 2248 マルエツ 多摩区役所 玉川

< 立 地 >

所在地 : 川崎市多摩区登戸1854

最寄り駅:小田急線「向ヶ丘遊園駅」北口より徒歩3分

<募集科目>

・ 歯科 限定

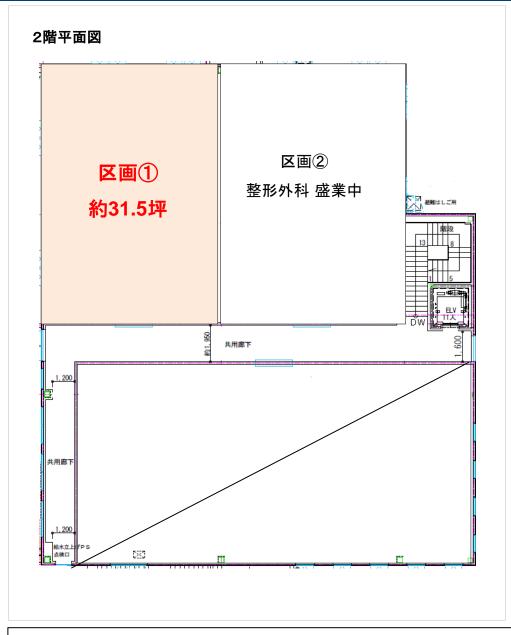
< ポイント>

- 駅近で利便性抜群。小田急線「向ヶ丘遊園駅」より徒歩3分。
- ドラッグストア併設物件で、早期認知が期待できます。
- ・同建物で盛業中の整形外科との相乗効果が期待できます。
- ・川崎市立多摩病院、聖マリアンナ医科大学病院、東京慈恵会 医科大学付属第三病院と連携可能な立地です。

■物件概要

建物構造	鉄骨造			竣工時期	2018年11月	
募集区画	区画	専有面積	坪単価(税抜)	月額賃料(税抜)		月額賃料(税込)
	2階①	約31.5坪	15,000円	472,500円		519,750円
	2階② 整形外科 盛業中					
契約形態	定期借家契約			契約年数	20年引き渡し時期に より変動)	
敷金	月額賃料の8か月分			礼金	無し	
引渡し条件	スケルトン			駐車場	無し	

駅徒歩3分 クリエイト向ヶ丘遊園店医療モール



<テナント構成> 1階 ドラッグストア&調剤薬局 2階 クリニックモール

