

駅徒歩1分 南武線「平間駅」医療モール



周辺図



< 立地 >

所在地 : 神奈川県川崎市中原区北谷町4
 最寄り駅 : JR南武線「平間駅」徒歩1分

< 募集科目 >

- ・ 内科
- ・ 小児科
- ・ 泌尿器科
- ・ 眼科 等

< ポイント >

- ・ JR南武線「平間駅」より徒歩1分とアクセス良好な立地です。
- ・ 複数の科目が集まる医療モールですので、他科目の先生方との連携及び相乗効果が期待できます。

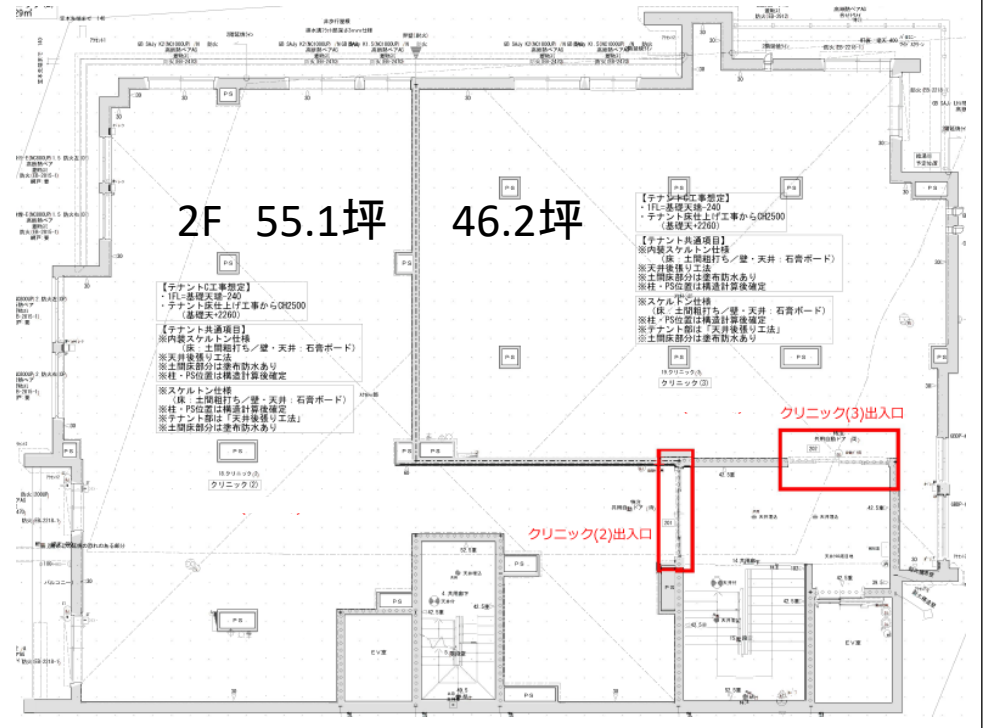
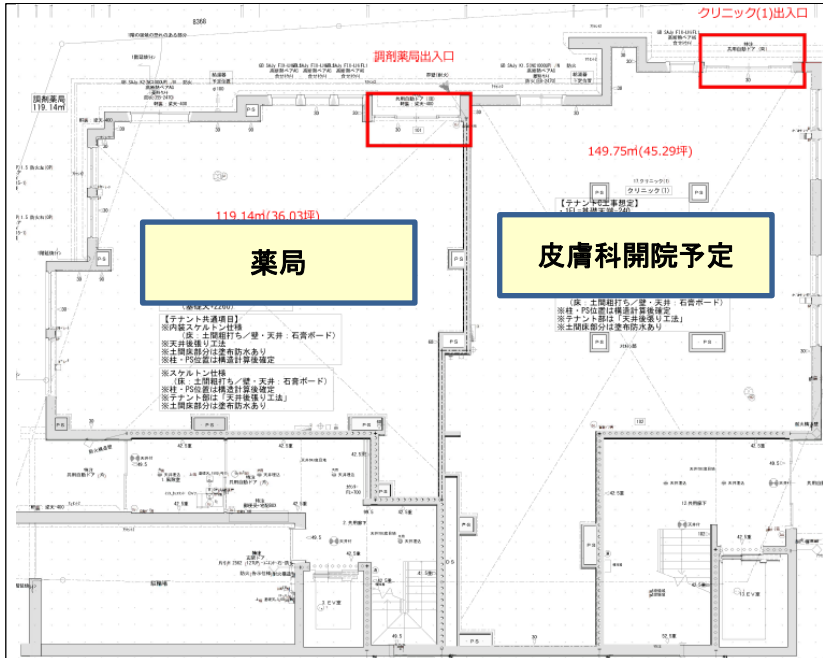
■ 物件概要

建物構造	重量鉄骨造	竣工時期	2026年末予定
募集 区画	区画	専有面積	坪単価 (税抜)
	1階		皮膚科 開院予定
	2階	55.1坪	14,000円
		46.2坪	14,000円
契約形態	定期建物賃貸借契約	契約年数	20年 (予定)
敷金	未定	礼金	未定
引渡し条件	ご相談	駐車場	なし
備考	1階:クリニック、薬局 2階:クリニックフロア、3~4階:集合住宅		

■ 商圏データ

商圏人口	0.5km		1.0km		1.5km		
	14,495 人		49,923 人		112,288 人		
診療所軒数 (1.5km圏)	内科	小児科	泌尿器科	眼科	皮膚科	耳鼻咽喉科	脳神経外科
	33	16	4	8	9	8	1
推計患者数 (1.5km圏)	内科	整形外科	脳神経外科	皮膚科	泌尿器科	耳鼻咽喉科	眼科
	55.1人/日	16.9人/日	19.1人/日	54.6人/日	48.1人/日	37.6人/日	31.6人/日

所在地: 川崎市中原区北谷町 4



2026/6/3