



< 立地 >

所在地 : 千葉県市原市桜台1丁目6-1
 最寄り駅 : JR内房線「姉ヶ崎駅」よりバス利用で約10分
 「桜台入り口」バス停下車徒歩1分

< 募集科目 > ※処方箋を発行する医科診療所限定の募集です。
 歯科及び各種治療院は対象外となります。予めご了承下さい。

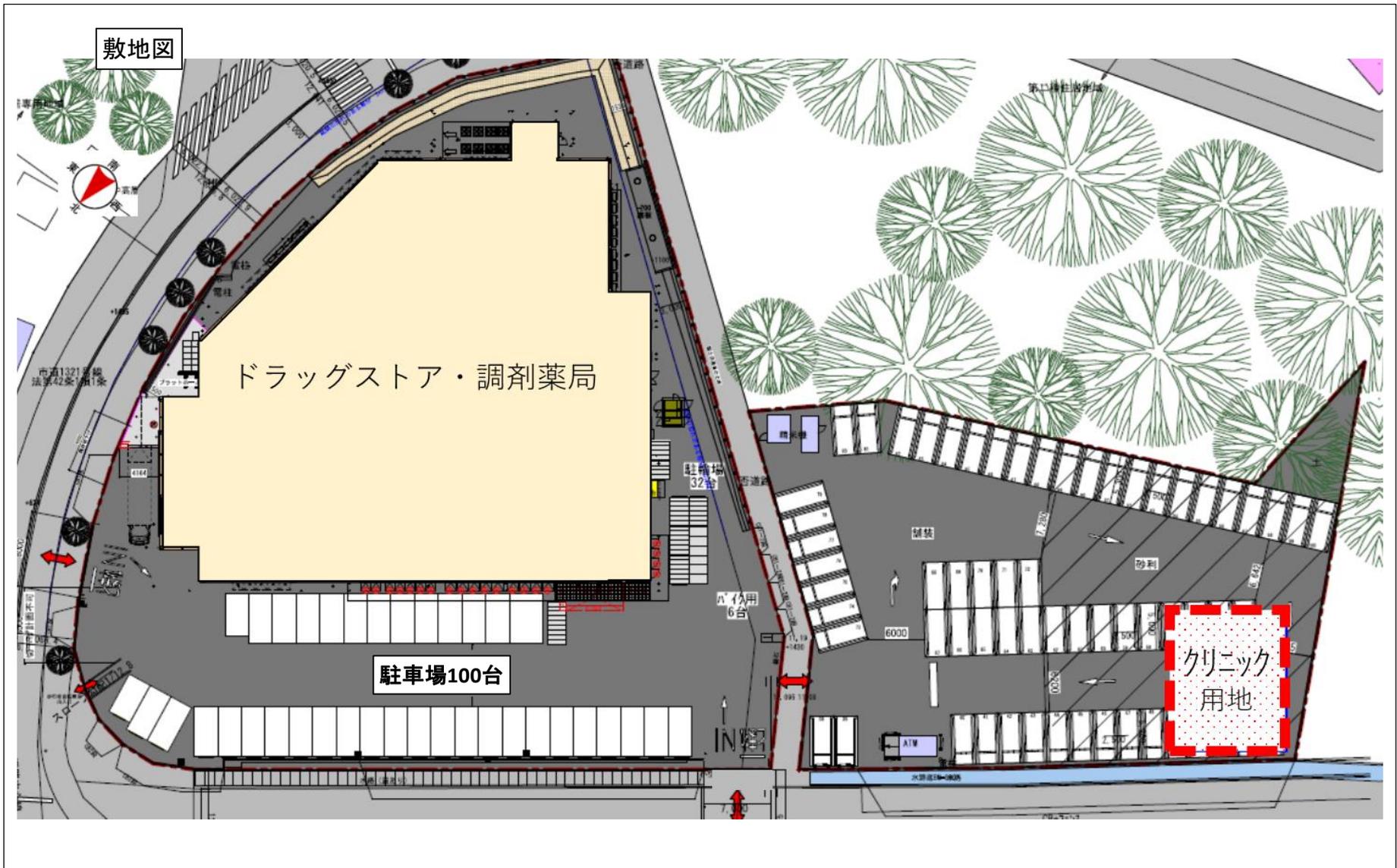
- ・ 内科
- ・ 皮膚科
- ・ 耳鼻科
- ・ 泌尿器科
- ・ 脳神経外科
- 等

< ポイント >

- ・ ドラッグストア敷地内の戸建て物件。商業施設が少ないエリアなので、ドラッグストア・スーパーマーケットは集客が見込まれ、クリニックと商業の相乗効果が期待できます。
- ・ 交差点の角地に位置し、視認性も良好です。
- ・ 共用駐車場100台完備。駐車場不足の心配がありません。また、バス停から徒歩1分とアクセスも良好です。

■ 物件概要

建物構造	戸建て		竣工時期	決定から1年から1年半後	
募集 区画	区画	専有面積	坪単価(税抜)	月額賃料(税抜)	月額賃料(税込)
	①	応相談	応相談	未定	
契約形態	定期建物賃貸借契約(予定)		契約年数	20年間(予定)	
敷金	未定		礼金	未定	
引渡時期	ご相談		駐車場	100台	
備考	※ドラッグストア/スーパーマーケットの敷地内物件				



本物件は計画物件であり、建築計画・竣工時期等に変更の可能性があることを予めご了承ください。

株式会社クエイトエス・ディー 調剤薬局・医療モール開発部 (045-914-8213 kaigyo@create-sd.co.jp)