



隣接するクリエイトSD厚木妻田店

### < 立地 >

所在地 : 神奈川県厚木市妻田北1丁目16  
 最寄り駅 : 小田急小田原線「本厚木駅」よりバス利用で約17分  
 /または車で約14分

< 募集科目 > ※処方箋を発行する医科診療所限定の募集です。  
 歯科及び各種治療院は対象外となります。予めご了承ください。

- ・ ★内科(循環器)
- ・ 小児科
- ・ 皮膚科
- ・ 耳鼻科
- ・ ★眼科
- ・ 脳神経外科
- 等

### < ポイント >

- ・ 隣接地に集客力のあるドラッグストアが盛業中。早期の認知度向上と集患が期待できます。また、通院ついでにお買い物もできる便利な施設です。
- ・ 最寄りのバス停「そりだハイツ前」や「妻田薬師」バス停から本厚木駅までのバスの本数も多く、アクセスしやすい立地です。
- ・ 半径1kmに「循環器を標榜する内科」、「眼科」の競合がないエリア。厚木市立病院まで1.8kmと病診連携もスムーズ。



物件(現況: 駐車場)

### ■ 物件概要

建物構造	戸建て	竣工時期	未定
募集区画	専有面積	坪単価	月額賃料
	敷地面積約140坪 占有面積1F約50坪	未定	
契約形態	定期建物賃貸借契約	契約年数	未定
敷金	未定	礼金	未定
引渡し条件	未定	駐車場	あり(台数未定)
備考	隣地にドラッグストア/調剤薬局が盛業中		

本物件は計画物件であり、建築計画・竣工時期等に変更の可能性があることを予めご了承ください。

お問合せ先: (株)クリエイトエス・ディー 調剤薬局・医療モール開発部 (045-914-8213 kaigyo@create-sd.co.jp)

## 【敷地図】



①方向からの写真



## 【周辺施設】



クリエイトエス・ディー厚木妻田店  
距離：約30m



厚木市立清水小学校  
距離：約400m



厚木市立病院  
距離：約1,800m