

## ドラッグストア併設 戸建てクリニックのイメージ



## &lt; 立地 &gt;

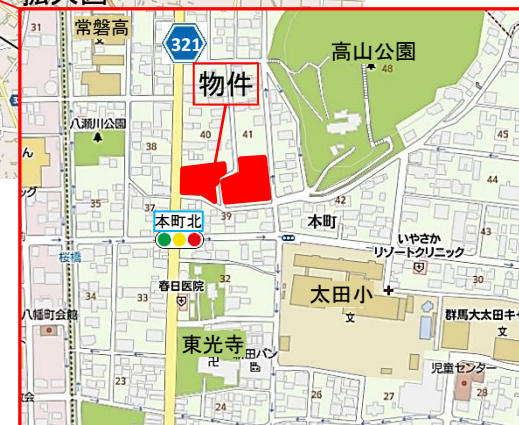
所在地 : 群馬県太田市本町41-1

アクセス : 東武伊勢崎線/桐生線/小泉線「太田駅」より徒歩15分  
/または車で約7分/またはバス利用で約9分< 募集科目 > ※処方箋を発行する医科診療所限定の募集です。  
歯科及び各種治療院は対象外となります。予めご了承下さい。

- 内科
- 皮膚科
- 耳鼻科
- 泌尿器科
- 脳神経外科
- 等

## &lt; ポイント &gt;

- 隣接地に集客力の高いドラッグストア併設予定。クリニックの早期認知度向上と集患が期待できます。また、通院ついでに買い物もできる便利な施設です。
- 交通量の多い県道に面しているため、視認性が良くアクセスしやすい立地です。
- 最寄りの太田駅へは、東武伊勢崎線、桐生線、小泉線の3路線が乗り入れており、群馬県内だけでなく、県外にもアクセス良好です。



## ■ 物件概要

建物構造	戸建て	竣工時期	ドクター決定から1年～1年半後	
募集 区画	区画	専有面積	坪単価(税抜)	月額賃料(税込)
	応相談		未定	
契約形態	応相談		契約年数	応相談
敷金	未定		礼金	未定
引渡し条件	未定		駐車場	63台(予定)
備考				

## 【敷地図】

